

ПРОТОКОЛ № 1  
результатов заочного голосования  
членов общественно-консультативного  
(экспертного) совета по развитию  
предпринимательства при  
Министерстве антимонопольного  
регулирования и торговли

29.01.2021

Министерство антимонопольного  
регулирования и торговли  
(г. Минск, ул. Кирова, д. 8, корп.1)

Председатель:

Министр антимонопольного регулирования  
и торговли  
Колтович В.В.

Секретарь:

Инспектор отдела правового обеспечения  
юридического управления Министерства  
антимонопольного регулирования и торговли  
Акиншева А.А.

Повестка дня: О рассмотрении проекта Указа Президента  
Республики Беларусь «Об изменении указов Президента  
Республики Беларусь».

1. Принять к сведению информацию:

1.1. секретаря общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства при Министерстве антимонопольного регулирования и торговли Акиншевой А.А. о том, что членам общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства при Министерстве антимонопольного регулирования и торговли был направлен для рассмотрения проект Указа Президента Республики Беларусь «Об изменении указов Президента Республики Беларусь» путем письменного опроса;

1.2. начальника управления организации торговли и общественного питания Министерства антимонопольного регулирования и торговли Жигало М.В. о том, что проект Указа Президента Республики Беларусь «Об изменении указов Президента Республики Беларусь» подготовлен в целях совершенствования порядка отчуждения транспортных средств и расчетов, производимых между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами за отчуждаемые транспортные средства, в том числе при осуществлении комиссионной торговли, а также обеспечения защиты прав продавцов и добросовестных приобретателей транспортных средств в соответствии

с поручениями Совета Министров Республики Беларусь от 7 марта 2017 г. № 32/105-148/2621р, от 6 апреля 2017 г. №32/221-151/3879р, от 5 мая 2017 г. № 32/22-173/5054р, от 9 ноября 2017 г. № 32/221-514/13035р, от 29 ноября 2017 г. № 32/221-539/13959р, от 4 января 2018 г. № 32/221-3/127р, от 8 февраля 2018 г. № 32/221-3/127р, от 24 сентября 2020 г. № 10/226-250/9852р, от 4 ноября 2020 г. № 32/221-533/1154р и от 21 декабря 2020 г. № 32/221-618/1288р.

Проектом Указа Президента Республики Беларусь «Об изменении указов Президента Республики Беларусь» вносятся изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 15 октября 2007 г. № 504 «О некоторых мерах по упорядочению сделок по отчуждению транспортных средств» (далее – Указ № 504), которые предусматривают следующее:

3.1. сделки по отчуждению транспортных средств, подлежащих государственной регистрации и государственному учету в соответствии с законодательством, заключаемые между физическими лицами или с участием физических лиц, совершаются в письменной форме путем составления договоров;

3.2. договоры купли-продажи, мены, дарения транспортных средств (далее – договоры), заключаемые между физическими лицами, составляются в трех экземплярах, подлежат регистрации в регистрационных или регистрационно-экзаменационных подразделениях Государственной автомобильной инспекции Министерства внутренних дел (далее – регистрационные подразделения) или в государственных инспекциях по надзору за техническим состоянием машин и оборудования Министерства сельского хозяйства и продовольствия (далее – инспекции гостехнадзора) и вступают в силу с момента их регистрации.

В целях упрощения порядка регистрации договоров, заключаемых между физическими лицами, исключается норма о необходимости регистрации таких договоров по месту государственной регистрации транспортного средства (часть пятая подпункта 1.2 пункта 1 Указа № 504) и предусматривается, что эти договоры могут регистрироваться в регистрационных подразделениях или в инспекциях гостехнадзора при осуществлении государственной регистрации указанных в них транспортных средств или снятия их с учета. Таким образом устраняется необходимость отдельного посещения гражданами регистрационных подразделений и инспекций гостехнадзора для регистрации договоров и сохраняется возможность по желанию владельца осуществить снятие с учета транспортного средства без регистрации договора отчуждения.

Также вместо государственной регистрации договоров допускается их нотариальное удостоверение. При этом сведения о наличии ограничений (обременений), запретов на совершение сделки с транспортным средством,

не являющиеся основанием для отказа в нотариальном удостоверении такой сделки, а также об их отсутствии указываются в договоре. Нотариально удостоверенные договоры вступают в силу со дня их нотариального удостоверения;

**3.3. определяются обязательные условия, необходимые для договоров купли-продажи, мены, дарения транспортных средств.**

Одновременно учитывая, что в соответствии с положениями Инструкции о порядке совершения нотариальных действий, утвержденной постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 23 октября 2006 г. № 63, для совершения нотариальных действий необходима явка лиц, обратившихся за совершением нотариального действия, а также согласие (отказ) прочих лиц, в случае нотариального удостоверения сделок по отчуждению транспортных средств, совершаемых между физическими лицами, предусмотрена возможность отчуждения транспортных средств, находящихся в залоге либо обремененных правами третьих лиц с учетом положений, предусмотренных статьями 327 и 430 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК).

**Справочно:**

*Залогодатель вправе отчуждать предмет залога, передавать его в аренду или безвозмездное пользование другому лицу либо иным образом распорядиться им с согласия залогодержателя (пункт 2 статьи 327 ГК).*

*Продавец обязан передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц, за исключением случая, когда покупатель согласился принять товар, обремененный правами третьих лиц (часть первая пункта 2 статьи 430 ГК);*

Кроме того, в отношении транспортных средств, изъятых, арестованных, а также конфискованных по приговору (постановлению) суда либо обращенных в доход государства иным способом, транспортных средств, на которые обращается взыскание в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченных пеней, и транспортных средств, освобожденных от ареста органом, ведущим уголовный процесс, транспортных средств, задержанных таможенными органами, и транспортных средств, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства, предусматривается, что сведения о марке, модели, годе выпуска и идентификационном номере транспортного средства, а также серии, номере и даты выдачи свидетельства о регистрации (технического паспорта) транспортного средства, наименовании органа, выдавшего свидетельство о регистрации транспортного средства), и об отсутствии на момент заключения договора ограничений и запретов на совершение сделок с транспортными средствами указываются при их наличии.

В отношении изымаемых уполномоченным органом транспортных средств может отсутствовать информация об их регистрации на территории Республики Беларусь, транспортные средства могут быть

обнаружены и признаны в установленном порядке бесхозными (могут отсутствовать регистрационные знаки), у транспортных средств может быть поврежден идентификационный номер кузова (рамы, шасси), транспортные средства могут быть зарегистрированы на территории иностранных государств, а также находиться в розыске по линии Интерпола.

Таким образом, при отсутствии у уполномоченных органов, подразделения Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, или реализующей организации возможности установления указанных сведений в договоре купли-продажи будет производиться соответствующая запись, свидетельствующая об отсутствии указанных сведений;

3.4. в целях исключения случаев отчуждения транспортных средств, имеющих обременения, и обеспечения прав и законных интересов участников гражданского оборота предусматривается организация межведомственного информационного взаимодействия.

Порядок и объем получения нотариусами сведений, необходимых для удостоверения сделки, из автоматизированных информационных систем Государственной автомобильной инспекции Министерства внутренних дел и Министерства сельского хозяйства и продовольствия (далее – АИС) посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы, а также предоставление сведений в АИС о нотариально удостоверенном договоре, будут определены Соглашениями об информационном взаимодействии, заключаемыми Белорусской нотариальной палатой с Министерством внутренних дел и Министерством сельского хозяйства и продовольствия;

3.5. договоры, заключаемые между физическими лицами и юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, составляются в трех экземплярах и вступают в силу с момента их заключения, если иное не установлено договором. Третий экземпляр предусмотрен для последующего предоставления в регистрационное подразделение, инспекцию гостехнадзора в целях осуществления государственной регистрации и учета транспортного средства. Одновременно исключаются нормы о необходимости регистрации таких договоров в регистрационных подразделениях, инспекциях гостехнадзора, поскольку осуществление расчетов в безналичной форме обеспечит прозрачность таких сделок (подпункты 1.1 и 1.3 пункта 1 Указа № 504);

3.6. для субъектов торговли отменяется необходимость приобретения, оформления и выдачи счет-справок (подпункт 1.4 пункта 1 Указа № 504);

3.7. проведение расчетов между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, в том числе

по договору комиссии, за отчуждаемые транспортные средства осуществляется только в безналичной форме. Также сохраняется право выбора формы расчета при заключении сделок по отчуждению транспортных средств между физическими лицами.

Одновременно следует отметить, что для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих торговлю транспортными средствами, в том числе лизинговых организаций, осуществляющих деятельность по отчуждению транспортных средств, приобретенных лизинговой организацией на основании договоров с физическими лицами, юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, сохраняется право отчуждать приобретенные транспортные средства без их государственной регистрации;

1.3. секретаря общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства при Министерстве антимонопольного регулирования и торговли Акиншевой А.А. о том, что опросные листы по проекту Указа Президента Республики Беларусь «Об изменении указов Президента Республики Беларусь» представили 18 членов общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства при Министерстве антимонопольного регулирования и торговли, из которых: 14 – одобрили проект, 1 – проект не одобрил, 3 – воздержались (результаты голосования представлены в прилагаемой таблице).

2. В соответствии с пунктом 22 Положения об общественно-консультативном (экспертном) совете по развитию предпринимательства при Министерстве антимонопольного регулирования и торговли, утвержденного приказом Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 31 декабря 2019 г. № 359, члены общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства при Министерстве антимонопольного регулирования и торговли

РЕШИЛИ:

проект Указа Президента Республики Беларусь «Об изменении указов Президента Республики Беларусь» одобрить.

Председатель



В.В.Колтович

Секретарь



А.А.Акиншева